

**RESOLUCION N° 57041**  
Itagüí, 16 de junio de 2023

**POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVEN LOS RECURSO DE REPOSICIÓN PRESENTADOS CONTRA LA RESOLUCIÓN N° 37940 DEL 17 DE MAYO DE 2023 Y SE ESTABLECE LA LISTA DE POSTULADOS HABILITADOS POR LINEA DE CRÉDITO PARA CONTINUAR CON EL PROCESO DE CRÉDITOS DEL FONDO ROTATORIO DE VIVIENDA**

**EL COMITÉ DE VIVIENDA DEL FONDO ROTATORIO DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE ITAGÜÍ "FRV", en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas en el Acuerdo Municipal 014 de 01 de diciembre del 2016 y el Decreto Municipal 690 del 3 de noviembre de 2021 y,**

**CONSIDERANDO:**

- A. Que mediante Acuerdo Municipal 014 de 2016, el Concejo Municipal transformó el Programa de Vivienda de los Servidores Públicos del Municipio de Itagüí en un Fondo Rotatorio de Vivienda - FRV y concedió precisas facultades al Alcalde Municipal para expedir los actos administrativos mediante los cuales defina el reglamento del FRV, modalidades de crédito, subsidios, patrimonio, estructura y demás elementos que le permitan cumplir con su contenido,
- B. Que mediante Decreto Municipal 690 del 3 de noviembre de 2021, se reglamentó el funcionamiento del Comité de Fondo Rotatorio de Vivienda y se dictan otras disposiciones generales.
- C. Que en virtud de lo dispuesto por el artículo sexto del Decreto Municipal 690 del 3 de noviembre de 2021, los miembros del Comité del Fondo Rotatorio de Vivienda en sesión ordinaria del 15 de marzo del presente año decidieron de manera unánime dar inicio al proceso de adjudicación de créditos, motivo por el cual se acordó iniciar convocatoria de créditos del Fondo Rotatorio de Vivienda.
- D. En esta misma sesión y con el fin de garantizar la transparencia dentro del proceso, se indicó por los miembros del Comité que se debe validar la información y documentación que aportara cada

uno de los postulados y se deben estudiar y analizar el cumplimiento de cada uno de los requisitos establecidos en el Decreto Municipal 690 del 3 de noviembre de 2021.

E. Atendiendo lo establecido en el artículo 19 del Decreto 690 del 3 de noviembre de 2021, los requisitos generales para la asignación de préstamos de vivienda en las diferentes modalidades son:

- El aspirante al momento de la solicitud ostente la calidad de servidores públicos municipales, servidor público del Concejo Municipal, Contraloría Municipal, Personería Municipal y de los entes descentralizados, esto es la Agencia Local de Desarrollo de Itagüí -ADELI-, la ESE Hospital del Sur y el Instituto Municipal de Cultura Recreación y Deporte de Itagüí, docente, directivo docente y personal administrativo de las instituciones educativas del Municipio de Itagüí.
- El tiempo (antigüedad de vinculación) no podrá ser inferior a dieciocho (18) meses continuos o discontinuos.
- El aspirante debe contar con capacidad de pago para cumplir con las obligaciones que adquiera con el FRV. Lo anterior significa, que la cuota de amortización del crédito sumado a otras obligaciones descontadas por nómina no podrá exceder el cincuenta por ciento (50%) del salario básico mensual.
- No ser deudor moroso del Estado o del Municipio. Además, debe encontrarse a paz y salvo con el Municipio de Itagüí por todo concepto. Por consiguiente, el Líder de Programa o quien haga sus veces comisionará a los Representantes de los usuarios para que se hagan las respectivas consultas en las bases de datos y anexar a la carpeta del postulado el certificado de Antecedentes Fiscales expedido por la Contraloría General de la Nación y el certificado que se encuentra al día con el Municipio de Itagüí por todo concepto, expedido por la Secretaria de Hacienda.
- Para los casos de aspirantes que al momento de la postulación son beneficiarios de crédito, deberá acreditarse el estado de cuenta en el cual conste que el crédito se encuentra al día y no ha presentado moras superiores a los sesenta (60) días.
- Si el aspirante y su cónyuge o compañero (a) permanente ostentan la calidad de servidor público municipal, servidor público del Concejo Municipal, Contraloría Municipal, Personería Municipal o de los entes descentralizados, esto es la Agencia Local de Desarrollo de Itagüí -ADELI-, la ESE Hospital del Sur y el Instituto Municipal de Cultura Recreación y Deporte de Itagüí, docente, directivo docente o personal administrativo de las instituciones educativas del Municipio de Itagüí, y ambos desean acceder a las modalidades de vivienda, el beneficio sólo se hará extensivo a uno de ellos a juicio del comité de vivienda.

En el momento de la inscripción cada postulado deberá aportar la siguiente documentación:

- Copia de documento de identidad del postulado y su grupo familiar
- Certificado laboral indicando tiempo de vinculación, cargo e ingresos.

- Certificado de capacidad de endeudamiento expedido por el área competente de cada entidad donde laboral.

Es de aclarar que uno de los requisitos fundamentales para la adjudicación del crédito en cada una de sus líneas, es la hipoteca en primer grado a favor del Municipio de Itagüí, por un valor total del préstamo. Teniendo en cuenta que cada línea de crédito tiene sus requisitos particulares sin perjuicio de los requisitos generales exigidos por el Reglamento de créditos consagrada en el Decreto 690 de 2021.

- F. Que en atención al artículo 21 del Decreto 690 de 2021, establece el siguiente procedimiento para la adjudicación de créditos:

"(...)

**ARTÍCULO 21º. PROCEDIMIENTO.** *El procedimiento para selección de los beneficiarios se realizará de la siguiente manera:*

**CONVOCATORIA.** *El comité de vivienda del FRV, establecerá el monto o la suma base que deba estar disponible para iniciar una convocatoria para adjudicar prestamos de vivienda, de igual manera podrá limitar la convocatoria a algunas líneas de crédito y determinará los plazos y requisitos adicionales para recibir las solicitudes de acceso a las diferentes modalidades de servicios o créditos, la cual se publicará en los tiempos que se estime en la respectiva convocatoria.*

**POSTULACIONES.** *Dentro de los tiempos establecidos en el cronograma, los interesados podrán postularse para ser beneficiarios de las diferentes modalidades de crédito objeto de la convocatoria del FRV. Por tanto, deberán reunir los requisitos del presente decreto y los establecidos para tal fin en cada convocatoria.*

**ESTUDIO Y APROBACIÓN DE CRÉDITOS:** *Recibidas las solicitudes de acceso, se procederá por parte del Líder de Programa FRV o quien haga sus veces a verificar la documentación aportada por cada uno de los aspirantes, etapa que se deberá agotar dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes al cierre de postulaciones.*

*Agotado este plazo, se publicará en un medio de amplia cobertura el listado de los inscritos y en donde se requerirá a las personas que no hayan cumplido con la totalidad de los requisitos, para que en el término de siete (7) días hábiles posteriores a la publicación procedan a subsanar la información requerida..."*

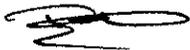
- G. Que mediante resolución 15347 del 16 de marzo de 2023 se inició convocatoria por parte del Fondo Rotatorio de Vivienda para la adjudicación de créditos dentro de las modalidades de compra

de vivienda nueva o usada, mejoramiento de vivienda, construcción de vivienda en lote o terraza propia, deshipoteca o crédito para leasing habitacional.

- H. Que mediante Resolución N° 23167 del 20 de abril de 2023, se publicó el listado de inscritos y se requirió a los postulados que no cumplieron con la totalidad de los requisitos, para que procedieran a subsanar la información requerida en el acto administrativo.
- I. Que una vez analizado y verificado los documentos aportados por cada postulado, el Comité del Fondo Rotatorio de Vivienda en sesión ordinaria del 17 de mayo de 2023, asignó los respectivos puntajes, que fueron plasmados en la Resolución N° 37940 del 17 de mayo de 2023.
- J. La Resolución N° 37940 del 17 de mayo de 2023, estableció que contra la misma procedía el recurso de reposición, dentro de los 10 días hábiles siguientes a su expedición, que vencieron el día 2 de junio de 2023.
- K. Contra la Resolución N° 37940 del 17 de mayo de 2023, se presentaron los siguientes recursos de reposición:

| DOCUMENTO  | RESUMEN DE LA RECLAMACIÓN  |
|------------|--|
| 1037579706 | Expresa en el escrito que en el momento en que se expidió el puntaje asignado a cada postulado no se refleja la puntuación asignada a este número de cedula, motivo por el cual solicita que se verifique y se le asigne el puntaje que le corresponde, conforme a los documentos aportados dentro de la convocatoria. |
| 1214732621 | Solicita que se verifique el monto adjudicado, toda vez que al inicio de la convocatoria solicitó un valor diferente.  |
| 21693383   | Solicita que se indique por qué no se conservó el estricto orden de lista de cumplimiento de requisitos para la adjudicación de estos, indicar por que se asignaron más de 4 cupos dentro de la línea de compra y se explique el puntaje asignado.   |
| 75104839   | Solicita que se revise el puntaje asignado dentro de la convocatoria   |

- L. Que el Comité del FRV en sesión ordinaria del día 14 de junio de 2023 analizó y resolvió cada una de los recursos de reposición presentados y relacionados en el literal anterior de la siguiente manera:

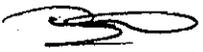


| DOCUMENTO  | RESUMEN DE LA RECLAMACIÓN  | RESUELVE  |
|------------|--|---|
| 1037579706 | Expresa en el escrito que en el momento en que se expidió el puntaje asignado a cada postulado no se refleja la puntuación asignada a este número de cedula, motivo por el cual solicita que se verifique y se le asigne el puntaje que le corresponde, conforme a los documentos aportados dentro de la convocatoria. | Revisando lo indicado en el escrito se logró visualizar que efectivamente se presentó un error de digitación, por lo tanto se ingresa en la lista con un puntaje de 28 puntos   |
| 1214732621 | Solicita que se verifique el monto adjudicado, toda vez que al inicio de la convocatoria solicitó un valor diferente.  | Revisando los recursos asignados en la línea de deshipoteca se evidencia que según la disponibilidad de dineros, sólo se cuenta con el valor que se adjudicó mediante la resolución N° 37940 del 17 de mayo de 2023.  |
| 21693383   | Solicita que se indique por qué no se conservó el estricto orden de lista de cumplimiento de requisitos para la adjudicación de estos, indicar por que se asignaron más de 4 cupos dentro de la línea de compra y se explique el puntaje asignado.   | Con el fin de atender lo manifestado por la postulada, se le indica que los créditos adjudicados se realizaron de forma descendente según el puntaje arrojado y retirando a las personas que se excluyeron del proceso de créditos. Es necesario precisar que inicialmente para esta línea de crédito se habían determinado cuatro cupos, pero por decisión del Comité del Fondo Rotatorio de Vivienda se adjudicaron otros cupos conforme a los recursos que quedaron disponibles una vez adjudicados los créditos dentro de la línea de compra. |

|                        |  |   |
|------------------------|--|---|
|                        |  | <p>Ahora bien, revisando los puntajes arrojados y teniendo en cuenta que varias personas obtuvieron el mismo puntaje dentro de la misma línea, me permito indicar que se aplicó lo establecido en el parágrafo 1 del artículo 21 del Decreto 690 de 2021 y de esta manera se realizó el respectivo desempate. Ahora bien se le informa que por decisión del Comité se determinó que en el momento en que se liberen recursos dentro de esta convocatoria serán trasladados para la línea de compra, con el fin de que sean adjudicados a las personas que continúen en lista en esta línea, por tal motivo la invitamos a que este pendiente, teniendo en cuenta que usted es la próxima persona que continua en lista.</p> |
| <p><b>75104839</b></p> | <p>Solicita que se revise el puntaje asignado dentro de la convocatoria.</p> | <p>En atención al recurso de reposición interpuesto y verificada nuevamente la documentación, se evidencio que se presentó un error en el puntaje arrojado, por lo anterior se hace la respectiva corrección quedando con un puntaje total de 30 puntos.</p>  |

M. De acuerdo a las reclamaciones mencionadas en el literal k y las decisiones tomadas en el literal I, las puntuaciones definitivas obtenidas por los reclamantes dentro del proceso de créditos son las siguientes:

**LINEA DE COMPRA**



| CEDULA     | PUNTAJE |
|------------|---------|
| 70513828   | 34      |
| 70086778   | 34      |
| 1041147952 | 33      |
| 79449865   | 32      |
| 71640162   | 32      |
| 98533999   | 32      |
| 1040736220 | 32      |
| 70506890   | 32      |
| 1036640807 | 30      |
| 43638471   | 30      |
| 21693383   | 30      |
| 75104839   | 30      |
| 70600451   | 30      |
| 71788218   | 30      |
| 98535192   | 30      |
| 32351400   | 30      |
| 66992749   | 28      |
| 43835410   | 28      |
| 1036631835 | 28      |
| 43514948   | 28      |
| 98624070   | 28      |
| 73007418   | 28      |
| 1040747023 | 26      |
| 43114713   | 26      |
| 1052957546 | 26      |
| 53076107   | 26      |
| 32352611   | 26      |
| 1036632018 | 26      |
| 42824644   | 26      |
| 1128272134 | 26      |
| 98637282   | 26      |
| 98560724   | 26      |
| 15537826   | 26      |
| 1067888725 | 24      |

NIT: 090.980.093-8 • PBX: 373 76 76 • Cra. 51 No. 51 - 55  
 Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI)  
 Código postal: 055412 • Itagüí - Colombia

[www.itagui.gov.co](http://www.itagui.gov.co)



|            |    |
|------------|----|
| 1020404606 | 24 |
| 1036631569 | 24 |
| 22464260   | 24 |
| 71292660   | 24 |
| 1053790766 | 24 |
| 37393563   | 24 |
| 3507567    | 24 |
| 32227039   | 24 |
| 1037593151 | 24 |
| 35899002   | 24 |
| 39201219   | 22 |
| 37080883   | 22 |
| 1128278289 | 22 |
| 1090365862 | 20 |
| 1040733429 | 18 |
| 1017180560 | 18 |
| 1075270080 | 18 |
| 35896423   | 0  |
| 1036664371 | 0  |

**LINEA DE MEJORAMIENTO**

| CEDULA     | PUNTAJE |
|------------|---------|
| 42775127   | 34      |
| 43513333   | 32      |
| 32390838   | 32      |
| 43746879   | 30      |
| 42789978   | 30      |
| 1042060312 | 26      |
| 43628448   | 26      |
| 43257433   | 24      |
| 43843475   | 24      |
| 29435948   | 22      |

**LINEA DE DESHIPOTECA**



NIT. 890.980.093-8 • PBX: 373 76 76 • Cra. 51 No. 51 - 55  
 Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI)  
 Código postal: 055412 • Itagüí - Colombia

[www.itagui.gov.co](http://www.itagui.gov.co)



| CEDULA     | PUNTAJE |
|------------|---------|
| 1017140997 | 34      |
| 43825899   | 32      |
| 15513555   | 30      |
| 43530700   | 30      |
| 32275166   | 30      |
| 43722264   | 30      |
| 1037579142 | 30      |
| 1152186247 | 30      |
| 43182425   | 30      |
| 43271268   | 30      |
| 42788521   | 28      |
| 1214732621 | 28      |
| 43837847   | 28      |
| 8359708    | 28      |
| 42691279   | 28      |
| 98563597   | 28      |
| 70519992   | 28      |
| 43187808   | 28      |
| 1037579706 | 28      |
| 43828418   | 26      |
| 35892693   | 26      |
| 70511937   | 26      |
| 85154978   | 24      |
| 98527141   | 22      |
| 43840304   | 22      |
| 32298950   | 22      |
| 1037582820 | 22      |

**LINEA DE CONSTRUCCION**

| CEDULA     | PUNTAJE |
|------------|---------|
| 14240035   | 36      |
| 34540175   | 32      |
| 98539869   | 30      |
| 1037623530 | 26      |
| 43108393   | 26      |

Tel. 890.980.093-8 • PBX: 373 76 76 • Cra. 51 No. 51 - 55  
 Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI)  
 Código postal: 055412 • Itagüí - Colombia

[www.itagui.gov.co](http://www.itagui.gov.co)



|            |    |
|------------|----|
| 42789690   | 24 |
| 70875905   | 22 |
| 1036671740 | 16 |

N. Que en atención a lo indicado en el parágrafo 1 del artículo 21 del Decreto 690 de 2021, se estableció el siguiente procedimiento para realizar el desempate entre los postulados que presentaban el mismo puntaje:

*PARAGRAFO SEGUNDO. En el caso que dos o más aspirantes ostenten el mismo puntaje, se dirimirá tal situación en el siguiente orden:*

*1. Por cabeza de hogar: Si entre los aspirantes a ser beneficiarios se presenta empate en la puntuación y se encuentra un hombre o mujer que es cabeza de familia, este se dirime a favor de él o ella.*

*2. De la destinación de préstamos: En caso de persistir el empate, se da prioridad en su orden, a compra, construcción, deshipoteca, mejoramiento y por bienestar para el empleado y su familia.*

*3. De la antigüedad: Si de nuevo se presenta el empate, se define a favor de aquel solicitante que presenta mayor tiempo de servicio con el Municipio de Itagüí.*

*4. En última instancia, se define de la siguiente manera: En una URNA sellada se depositan los nombres de los solicitantes que se encuentren con igual porcentaje y al azar en presencia de los integrantes del Comité de Vivienda, se sacan uno por uno los nombres de los solicitantes y en este orden se realiza la adjudicación hasta agotar el presupuesto.*

O. Teniendo en cuenta que el objetivo principal Fondo Rotatorio de Vivienda es dar solución de Vivienda e impactar positivamente en la calidad de vida de los servidores públicos y sus grupos familiares, el Comité determina de manera unánime que los recursos que queden de esta convocatoria, bien sea por desistimiento del crédito o por no hacer uso de la totalidad del dinero adjudicado, deberán ser adjudicados a las personas que queden en la lista dentro de la línea de compra.

P. El comité del FRV, se reserva la posibilidad de verificar constantemente el cumplimiento de la totalidad de los requisitos, a los postulados habilitados. En cualquier etapa se podrá retirar del proceso de créditos al postulado que no cumpla los requisitos.

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Resolver los recursos de reposición presentado contra la Resolución N° 37940 del 17 de mayo de 2023, de la siguiente manera:

| DOCUMENTO  | RESUMEN DE LA RECLAMACIÓN  | RESUELVE  |
|------------|--|---|
| 1037579706 | Expresa en el escrito que en el momento en que se expidió el puntaje asignado a cada postulado no se refleja la puntuación asignada a este número de cedula, motivo por el cual solicita que se verifique y se le asigne el puntaje que le corresponde, conforme a los documentos aportados dentro de la convocatoria. | Revisando lo indicado en el escrito se logró visualizar que efectivamente se presentó un error de digitación, por lo tanto se ingresa en la lista con un puntaje de 28 puntos   |
| 1214732621 | Solicita que se verifique el monto adjudicado, toda vez que al inicio de la convocatoria solicitó un valor diferente.  | Revisando los recursos asignados en la línea de deshipoteca se evidencia que según la disponibilidad de dineros, sólo se cuenta con el valor que se adjudicó mediante la resolución N° 37940 del 17 de mayo de 2023.  |
| 21693383   | Solicita que se indique por qué no se conservó el estricto orden de lista de cumplimiento de requisitos para la adjudicación de estos, indicar por que se asignaron más de 4 cupos dentro de la línea de compra y se explique el puntaje asignado.   | Con el fin de atender lo manifestado por la postulada, se le indica que los créditos adjudicados se realizaron de forma descendente según el puntaje arrojado y retirando a las personas que se excluyeron del proceso de créditos. Es necesario precisar que inicialmente para esta línea de crédito se habían |

|                        |  |  |
|------------------------|--|--|
|                        |  | <p>determinado cuatro cupos, pero por decisión del Comité del Fondo Rotatorio de Vivienda se adjudicaron otros cupos conforme a los recursos que quedaron disponibles una vez adjudicados los créditos dentro de la línea de compra.</p> <p>Ahora bien, revisando los puntajes arrojados y teniendo en cuenta que varias personas obtuvieron el mismo puntaje dentro de la misma línea, me permito indicar que se aplicó lo establecido en el parágrafo 1 del artículo 21 del Decreto 690 de 2021 y de esta manera se realizó el respectivo desempate. Ahora bien se le informa que por decisión del Comité se determinó que en el momento en que se liberen recursos dentro de esta convocatoria serán trasladados para la línea de compra, con el fin de que sean adjudicados a las personas que continúen en lista en esta línea, por tal motivo la invitamos a que este pendiente, teniendo en cuenta que usted es la próxima persona que continua en lista.</p> |
| <p><b>75104839</b></p> | <p>Solicita que se revise el puntaje asignado dentro de la convocatoria.</p> | <p>En atención al recurso de reposición interpuesto y verificada nuevamente la documentación, se evidencio que se presentó un error en el puntaje arrojado, por lo anterior se hace la respectiva corrección quedando con un puntaje total de 30 puntos.</p>   |



**ARTÍCULO SEGUNDO:** Una vez resueltos cada uno de los recursos de reposición y luego de validar la información que reposa en las carpetas de los postulados habilitados, aplicar los criterios de desempate, revisando el cumplimiento de cada uno de los requisitos exigidos por la normatividad vigente y excluyendo las personas indicadas en la parte motiva, los puntajes finales establecidos por línea de crédito son los siguientes:

**LINEA DE COMPRA**

| CEDULA     | PUNTAJE |
|------------|---------|
| 70513828   | 34      |
| 70086778   | 34      |
| 1041147952 | 33      |
| 79449865   | 32      |
| 71640162   | 32      |
| 98533999   | 32      |
| 1040736220 | 32      |
| 70506890   | 32      |
| 1036640807 | 30      |
| 43638471   | 30      |
| 21693383   | 30      |
| 75104839   | 30      |
| 70600451   | 30      |
| 71788218   | 30      |
| 98535192   | 30      |
| 32351400   | 30      |
| 66992749   | 28      |
| 43835410   | 28      |
| 1036631835 | 28      |
| 43514948   | 28      |
| 98624070   | 28      |
| 73007418   | 28      |
| 1040747023 | 26      |
| 43114713   | 26      |

  
 NIT. 900.900.093-8 • PBX: 373 76 76 • Cra. 51 No. 51 - 55  
 Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI)  
 Código postal: 055412 • Itagüí - Colombia

|            |    |
|------------|----|
| 1052957546 | 26 |
| 53076107   | 26 |
| 32352611   | 26 |
| 1036632018 | 26 |
| 42824644   | 26 |
| 1128272134 | 26 |
| 98637282   | 26 |
| 98560724   | 26 |
| 15537826   | 26 |
| 1067888725 | 24 |
| 1020404606 | 24 |
| 1036631569 | 24 |
| 22464260   | 24 |
| 71292660   | 24 |
| 1053790766 | 24 |
| 37393563   | 24 |
| 3507567    | 24 |
| 32227039   | 24 |
| 1037593151 | 24 |
| 35899002   | 24 |
| 39201219   | 22 |
| 37080883   | 22 |
| 1128278289 | 22 |
| 1090365862 | 20 |
| 1040733429 | 18 |
| 1017180560 | 18 |
| 1075270080 | 18 |
| 35896423   | 0  |
| 1036664371 | 0  |

**LINEA DE MEJORAMIENTO**

| CEDULA   | PUNTAJE |
|----------|---------|
| 42775127 | 34      |
| 43513333 | 32      |
| 32390838 | 32      |

NIT 890.500.093-8 • PBX: 373 76 76 • Cra. 51 No. 51 - 55  
 Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI)  
 Código postal: 055412 • Itagüí - Colombia

[www.itagui.gov.co](http://www.itagui.gov.co)



|            |    |
|------------|----|
| 43746879   | 30 |
| 42789978   | 30 |
| 1042060312 | 26 |
| 43628448   | 26 |
| 43257433   | 24 |
| 43843475   | 24 |
| 29435948   | 22 |

**LINEA DE DESHIPOTECA**

| <b>CEDULA</b> | <b>PUNTAJE</b> |
|---------------|----------------|
| 1017140997    | 34             |
| 43825899      | 32             |
| 15513555      | 30             |
| 43530700      | 30             |
| 32275166      | 30             |
| 43722264      | 30             |
| 1037579142    | 30             |
| 1152186247    | 30             |
| 43182425      | 30             |
| 43271268      | 30             |
| 42788521      | 28             |
| 1214732621    | 28             |
| 43837847      | 28             |
| 8359708       | 28             |
| 42691279      | 28             |
| 98563597      | 28             |
| 70519992      | 28             |
| 43187808      | 28             |
| 1037579706    | 28             |
| 43828418      | 26             |
| 35892693      | 26             |
| 70511937      | 26             |
| 85154978      | 24             |
| 98527141      | 22             |
| 43840304      | 22             |

NIT: 090.980.093-8 • PBX: 373 76 76 • Cra. 51 No. 51 - 55

Centro Administrativo Municipal de Itagüí (CAMI)

Código postal: 055412 • Itagüí - Colombia

[www.itagui.gov.co](http://www.itagui.gov.co)



|            |    |
|------------|----|
| 32298950   | 22 |
| 1037582820 | 22 |

**LINEA DE CONSTRUCCION**

| CEDULA     | PUNTAJE |
|------------|---------|
| 14240035   | 36      |
| 34540175   | 32      |
| 98539869   | 30      |
| 1037623530 | 26      |
| 43108393   | 26      |
| 42789690   | 24      |
| 70875905   | 22      |
| 1036671740 | 16      |

**ARTÍCULO TERCERO:** Una vez distribuidos los recursos asignados por cada línea de crédito y de acuerdo a la parte considerativa de la presente resolución, se establecen como postulados habilitados beneficiarios de créditos, las siguientes personas por línea de crédito:

**LINEA DE COMPRA**

| CEDULA     | PUNTAJE | MONTO ASIGNADO    |
|------------|---------|-------------------|
| 70086778   | 34      | \$ 200.000.000,00 |
| 1041147952 | 33      | \$ 130.000.000,00 |
| 79449865   | 32      | \$ 65.000.000,00  |
| 71640162   | 32      | \$ 120.000.000,00 |
| 1036640807 | 30      | \$ 200.000.000,00 |
| 43638471   | 30      | \$ 85.000.000,00  |

**LINEA DE MEJORAMIENTO**

| CEDULA   | PUNTAJE | MONTO ASIGNADO   |
|----------|---------|------------------|
| 42775127 | 34      | \$ 50.000.000,00 |
| 43513333 | 32      | \$ 50.000.000,00 |

|            |    |    |               |
|------------|----|----|---------------|
| 32390838   | 32 | \$ | 50.000.000,00 |
| 43746879   | 30 | \$ | 50.000.000,00 |
| 1042060312 | 26 | \$ | 40.000.000,00 |

**LINEA DE HIPOTECA**

| CEDULA     | PUNTAJE |    | MONTO ASIGNADO |
|------------|---------|----|----------------|
| 1017140997 | 34      | \$ | 150.000.000,00 |
| 43825899   | 32      | \$ | 44.000.000,00  |
| 15513555   | 30      | \$ | 150.000.000,00 |
| 43530700   | 30      | \$ | 82.000.000,00  |
| 32275166   | 30      | \$ | 85.000.000,00  |
| 43722264   | 30      | \$ | 59.000.000,00  |
| 1037579142 | 30      | \$ | 144.693.900,00 |
| 43182425   | 30      | \$ | 150.000.000,00 |
| 43271268   | 30      | \$ | 54.000.000,00  |
| 42788521   | 28      | \$ | 78.000.000,00  |
| 1214732621 | 28      | \$ | 63.306.100,00  |

**LINEA DE CONSTRUCCION**

| CEDULA     | PUNTAJE |    | MONTO ASIGNADO |
|------------|---------|----|----------------|
| 14240035   | 36      | \$ | 40.000.000,00  |
| 34540175   | 32      | \$ | 60.000.000,00  |
| 98539869   | 30      | \$ | 100.000.000,00 |
| 1037623530 | 26      | \$ | 100.000.000,00 |

**ARTÍCULO CUARTO:** Atendiendo la parte motiva de la presente resolución, el Comité del Fondo Rotatorio de Vivienda determina que los recursos que queden de esta convocatoria, bien sea por desistimiento del crédito o por no hacer uso de la totalidad del monto asignado, deberán ser adjudicados a las personas que continúen en la lista dentro de la línea de compra, los cuales se adjudicaran de manera descendente conforme al puntaje obtenido.

**ARTÍCULO QUINTO:** Notificar personalmente el contenido de la presente Resolución a los recurrentes o sus apoderados especiales, de conformidad con lo señalado en el artículo 67 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, entregándoles copia de ésta y advirtiéndoles que contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno por encontrarse agotada la actuación administrativa.

Dado en el Municipio de Itagüí a los 16 días del mes de junio de 2023.

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**OSCAR DARÍO MUÑOZ VÁSQUEZ**  
SECRETARIO JURÍDICO

**MARÍA VICTORIA PULGARÍN PÉREZ**  
ASESORA FONDO ROTATORIO DE VIVIENDA.