



PLAN DE ACCIÓN

Código: FO-DE-03

Versión: 06

Fecha de Actualización:
22/11/2022

DEPENDENCIA: Secretaría de Vivienda y Hábitat AÑO: 2023

COMPROMISO : 2: POR LA MOVILIDAD Y UN URBANISMO SOCIAL

LINEA ESTRATÉGICO: 8: VIVIENDA Y HÁBITAT

PROGRAMA: 23: Acceso a soluciones cualitativas de vivienda

OBJETIVO: Minimizar el déficit cualitativo de vivienda en el Municipio

CÓDIGO DEL PROYECTO	NOMBRE DEL PROYECTO	Código BPN	PESO PORCENTUAL PROYECTO	CÓDIGO DEL INDICADOR	INDICADOR DE PRODUCTO	PESO PORCENTUAL INDICADOR	META PROGRAMADA (N° Plan Indicativo)	UNIDAD DE MEDIDA	CÓDIGO DE LA ACTIVIDAD	ACTIVIDADES	PESO PORCENTUAL	FUENTE DE VERIFICACIÓN	RESPONSABLE DE LAS ACTIVIDADES	EN COORDINACIÓN CON	PRESUPUESTO INICIAL	FUENTE DE FINANCIACION	PROGRAMACIÓN DE EJECUCIÓN FÍSICA DE ACTIVIDADES (EN % DE CUMPLIMIENTO)													
																	E	F	M	A	MY	JN	JL	A	S	O	N	D		
1401	Mejoramiento de hábitats barriales en Itagüí	2020053600034	2,67%	140101	Barrios beneficiados con mejoramientos de fachada	100	1	Número	14010101	Ejecutar las transformaciones barriales	80	Informe de ejecución de cada intervención	Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios	Ejecutores de las transformaciones barriales	\$ 217.700.000	Recursos propios		10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%		
									14010102	Realizar la socialización y entrega de mejoramientos de hábitats barriales	20	Informe de ejecución del evento	Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios	Contratista externo	\$ 10.000.000	Recursos propios		10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%		
1402	Mejoramiento de viviendas en zona urbana y rural de Itagüí	2020053600033	28,67%	140201	Hogares beneficiados con mejoramiento de vivienda	100	342	Número	14020101	Asignar los subsidios para mejoramiento de vivienda	70	Documento oficial - acto administrativo de adjudicación de subsidio	Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios	Contratista externo - fiducia - aliados (VIVA-Ministerio)	\$ 1.500.000.000	Recursos propios	5%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	5%	
															\$ 47.190.000	Recursos propios	5%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	5%
															\$ 23.562.000	Recursos propios	5%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%
									14020102	Caracterizar las familias beneficiarias de los subsidios de mejoramiento de vivienda.	30	Informe de seguimiento mensual	Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios	Ejecutores de los mejoramientos de vivienda	\$ 536.880.000	Recursos propios	5%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	5%

COMPROMISO : 2: POR LA MOVILIDAD Y UN URBANISMO SOCIAL

LINEA ESTRATÉGICO: 8: VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA: 24: Acceso a soluciones cuantitativas de vivienda

OBJETIVO: Minimizar el déficit cuantitativo de vivienda en el Municipio

CÓDIGO DEL PROYECTO	NOMBRE DEL PROYECTO	Código BPN	PESO PORCENTUAL PROYECTO	CÓDIGO DEL INDICADOR	INDICADOR DE PRODUCTO	PESO PORCENTUAL INDICADOR	META PROGRAMADA (N° Plan Indicativo)	UNIDAD DE MEDIDA	CÓDIGO DE LA ACTIVIDAD	ACTIVIDADES	PESO PORCENTUAL	FUENTE DE VERIFICACIÓN	RESPONSABLE DE LAS ACTIVIDADES	EN COORDINACIÓN CON	PRESUPUESTO ASIGNADO	FUENTE DE FINANCIACION	PROGRAMACIÓN DE EJECUCIÓN FÍSICA DE ACTIVIDADES (EN % DE CUMPLIMIENTO)											
																	E	F	M	A	MY	JN	JL	A	S	O	N	D
1403	Saneamiento de predios informales en Itagüí	2020053600036	2,00%	140301	Predios intervenidos	100	519	Número	14030101	Analizar la viabilidad para sanear predios	10	Base de datos trimestral con el análisis técnico de los predios a sanear	Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios	Catastro - Planeación - Superintendencia de Notariado y Registro - Jurídica - Salud - VIVA	\$ 40.000.000	Recursos propios		10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	
									14030102	Sanear los asentamientos humanos ilegales	90	Documento oficial de saneamiento de predio	Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios	Catastro - Planeación - Superintendencia de Notariado y Registro - Jurídica- Secretaría Salud - VIVA	\$ 10.000.000	Recursos propios		10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	
1404	Subsidio de vivienda VIS y VIP en Itagüí	2020053600035	66,67%	140401	Hogares beneficiados con vivienda nueva	100	273	Número	14040101	Gestionar estudios y acompañamiento técnico a Proyectos de Vivienda	10	Informe de seguimiento de ejecución de cada intervención	Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios	Departamento Administrativo de Planeación- Secretaría de Infraestructura - Secretaría Jurídica - Catastro- ejecutores de los proyectos de vivienda	\$ 6.258.363	Recursos propios		9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%
									14040102	Adjudicar subsidios de vivienda nueva VIS - VIP	90	Documento oficial - acto administrativo de adjudicación de subsidio	Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Personal Secretaría	Departamento Administrativo de Planeación- Secretaría de Infraestructura - Secretaría Jurídica - Catastro	\$ 6.073.741.637	Recursos propios		9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%