



Alcaldía de Itagüí

PLAN DE ACCIÓN

Código: FO-DE-03

Versión: 07

Fecha de Actualización:
17/11/2023

DEPENDENCIA: SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

DIMENSIÓN COMPROMISO : D3 ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

EJE LINEA ESTRATÉGICO: L11 ITAGÜÍ, TERRITORIO HABITABLE PARA TODOS

PROGRAMA: P48 -VIVIENDA PROPIA Y MEJORAMIENTO DE HABITAT

OBJETIVO: Garantizar progresivamente el acceso a vivienda digna y segura a las familias Itagüiseñas, a través de políticas y programas que permitan mejorar la calidad de vida de los habitantes del municipio, y con ello, contribuir al desarrollo armónico y sostenible del territorio, aumentando la cobertura y mejorando la calidad de la vivienda.

CÓDIGO DEL PROYECTO	NOMBRE DEL PROYECTO	CÓDIGO BPIN	PESO PORCENTUAL PROYECTO	CÓDIGO DEL INDICADOR	INDICADOR DE PRODUCTO	PESO PORCENTUAL INDICADOR	META PROGRAMADA (N° Plan Indicativo)	UNIDAD DE MEDIDA	CÓDIGO DE LA ACTIVIDAD	ACTIVIDADES	PESO PORCENTUAL	FUENTE DE VERIFICACIÓN	RESPONSABLE DE LAS ACTIVIDADES	EN COORDINACIÓN CON	RUBRO PRESUPUESTAL	PRESUPUESTO INICIAL	FUENTE DE FINANCIACION	PROGRAMACION DE EJECUCION FISICA DE ACTIVIDADES (EN % DE CUMPLIMIENTO)																					
																		E	F	M	A	MY	JN	JL	A	S	O	N	D										
1401	Formulación del Plan Habitacional de Itagüí	2024053600051	19,57%	140101	Documentos de planeación en política de vivienda elaborados - Plan Habitacional	100%	0,2	Número	14010101	Formulación del plan habitacional de Itagüí	100%	Documento de plan habitacional elaborado	Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios	Contratistas ejecutores	14.2.3.2.02.02.008.04-01	\$ 845.803.911	Recursos Propios			10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%								
1402	Mejoramiento integral de nuestro entorno barrial en Itagüí	2024053600052	1,96%	140201	Proyectos apoyados financieramente en Mejoramiento Integral de Barrios	100%	2	Número	14020101	Gestión y ejecución de obras	100%	Informes de avance de obra	Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios	Contratistas ejecutores	14.2.3.2.02.02.005.04-01	\$ 125.000.000	Recursos Propios	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%									
1403	Mejoramiento de vivienda para todos en Itagüí	2024053600053	28,27%	140301	Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda - Subsidios Mejoramiento vivienda	100%	175	Número	14030101	Seleccionar las familias beneficiarias de los subsidios de mejoramiento de vivienda	10%	Base de datos	Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios	Contratistas ejecutores, aliados (VIVA, Ministerio Vivienda, Ciudad y Territorio)	14.2.3.2.02.02.005.03-01	\$ 100.000.000	Recursos Propios						10%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%									
									14030102	Otorgamiento de subsidios de mejoramiento de vivienda	90%	Documento oficial	Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios	Catastro - Planeación - Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, VIVA	14.2.3.2.02.02.005.03-01	\$ 829.371.314	Recursos Propios																						
1404	Saneamiento de bienes en Itagüí	2024053600054	0,78%	140401	Asistencias técnicas y jurídicas realizadas	100%	5,2	Número	14040101	Gestionar el saneamiento de asentamientos humanos ilegales (valoración técnica y jurídica)	100%	Base de datos o informe	Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios	Catastro - Planeación - Superintendencia de Notariado y Registro - Jurídica - Salud - VIVA	14.2.3.2.02.02.008.05-01	\$ 50.000.000	Recursos Propios	8,3%	8,3%	8,3%	8,3%	8,3%	8,3%	8,3%	8,3%	8,3%	8,3%	8,3%	8,3%	8,3%	8,3%								
1405	Subsidio de vivienda social en Itagüí	2024053600064	49,43%	140501	Resoluciones para la asignación de subsidios expedidas	65%	100	Número	14050101	Acompañar técnicamente los Proyectos de Vivienda	50%	Informe de gestión	Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios	Departamento Administrativo de Planeación - Secretaría de Infraestructura - Secretaría Jurídica - Catastro- ejecutores de los proyectos de vivienda	14.2.3.3.08.08.02-01	\$ 100.000	Recursos Propios																						
				14050102	Adjudicar subsidios de vivienda social	50%	Documento oficial	Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios	Departamento Administrativo de Planeación - Secretaría de Infraestructura - Secretaría Jurídica - Catastro- ejecutores de los proyectos de vivienda	14.2.3.3.08.08.02-01	\$ 100.000	Recursos Propios																											
				140502	Hogares beneficiados con adquisición de vivienda	35%	172	Número	14050201	Aplicar los recursos a subsidios adjudicados	100%	Informe de cierre	Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios	Ejecutores de los proyectos de vivienda	14.2.3.3.08.08.02-01	\$ 549.972.536	Recursos Propios			10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%								