



Alcaldía de Itagüí

PLAN DE ACCIÓN

Código: FO-DE-03

Versión: 07

Fecha de Actualización:
17/11/2023

DEPENDENCIA: SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

AÑO 2025

DIMENSIÓN COMPROMISO : D3 ORDENAMIENTO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA

EJE LINEA ESTRATÉGICO: L11 ITAGÜÍ, TERRITORIO HABITABLE PARA TODOS

PROGRAMA: P48 -VIVIENDA PROPIA Y MEJORAMIENTO DE HABITAT

OBJETIVO: Garantizar progresivamente el acceso a vivienda digna y segura a las familias Itagüiseñas, a través de políticas y programas que permitan mejorar la calidad de vida de los habitantes del municipio, y con ello, contribuir al desarrollo armónico y sostenible del territorio, aumentando la cobertura y mejorando la calidad de la vivienda.

| CÓDIGO DEL PROYECTO | NOMBRE DEL PROYECTO | CÓDIGO BPIN | PESO PORCENTUAL PROYECTO | CÓDIGO DEL INDICADOR | INDICADOR DE PRODUCTO | PESO PORCENTUAL INDICADOR | META PROGRAMADA (N° Plan Indicativo) | UNIDAD DE MEDIDA | CÓDIGO DE LA ACTIVIDAD | ACTIVIDADES | PESO PORCENTUAL | FUENTE DE VERIFICACIÓN | RESPONSABLE DE LAS ACTIVIDADES | EN COORDINACIÓN CON | RUBRO PRESUPUESTAL | PRESUPUESTO INICIAL | FUENTE DE FINANCIACION | PROGRAMACION DE EJECUCION FISICA DE ACTIVIDADES (EN % DE CUMPLIMIENTO) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|--|---------------|--------------------------|----------------------|---|---------------------------|--------------------------------------|------------------|--|--|-------------------|---|---|---|--------------------------|---------------------|------------------------|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|--|--|-----|-----|-----|-----|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | E | F | M | A | MY | JN | JL | A | S | O | N | D | | | | | | | | | | |
| 1401 | Formulación del Plan Habitacional de Itagüí | 2024053600051 | 19,57% | 140101 | Documentos de planeación en política de vivienda elaborados - Plan Habitacional | 100% | 0,2 | Número | 14010101 | Formulación del plan habitacional de Itagüí | 100% | Documento de plan habitacional elaborado | Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios | Contratistas ejecutores | 14.2.3.2.02.02.008.04-01 | \$ 845.803.911 | Recursos Propios | | | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | | | | | | | | |
| 1402 | Mejoramiento integral de nuestro entorno barrial en Itagüí | 2024053600052 | 1,96% | 140201 | Proyectos apoyados financieramente en Mejoramiento Integral de Barrios | 100% | 2 | Número | 14020101 | Gestión y ejecución de obras | 100% | Informes de avance de obra | Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios | Contratistas ejecutores | 14.2.3.2.02.02.005.04-01 | \$ 125.000.000 | Recursos Propios | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | | | | | | | | | |
| 1403 | Mejoramiento de vivienda para todos en Itagüí | 2024053600053 | 28,27% | 140301 | Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda - Subsidios Mejoramiento vivienda | 100% | 175 | Número | 14030101 | Seleccionar las familias beneficiarias de los subsidios de mejoramiento de vivienda | 10% | Base de datos | Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios | Contratistas ejecutores, aliados (VIVA, Ministerio Vivienda, Ciudad y Territorio) | 14.2.3.2.02.02.005.03-01 | \$ 100.000.000 | Recursos Propios | | | | | | 10% | 15% | 15% | 15% | 15% | 15% | 15% | 15% | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 14030102 | Otorgamiento de subsidios de mejoramiento de vivienda | 90% | Documento oficial | Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios | Catastro - Planeación - Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, VIVA | 14.2.3.2.02.02.005.03-01 | \$ 829.371.314 | Recursos Propios | | | | | | | | | | | | | | | | | 25% | 25% | 25% | 25% | | |
| 1404 | Saneamiento de bienes en Itagüí | 2024053600054 | 0,78% | 140401 | Asistencias técnicas y jurídicas realizadas | 100% | 5,2 | Número | 14040101 | Gestionar el saneamiento de asentamientos humanos ilegales (valoración técnica y jurídica) | 100% | Base de datos o informe | Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios | Catastro - Planeación - Superintendencia de Notariado y Registro - Jurídica - Salud - VIVA | 14.2.3.2.02.02.008.05-01 | \$ 50.000.000 | Recursos Propios | 8,3% | 8,3% | 8,3% | 8,3% | 8,3% | 8,3% | 8,3% | 8,3% | 8,3% | 8,3% | 8,3% | 8,3% | 8,3% | 8,3% | | | | | | | | |
| 1405 | Subsidio de vivienda social en Itagüí | 2024053600064 | 49,43% | 140501 | Resoluciones para la asignación de subsidios expedidas | 65% | 100 | Número | 14050101 | Acompañar técnicamente los Proyectos de Vivienda | 50% | Informe de gestión | Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios | Departamento Administrativo de Planeación - Secretaría de Infraestructura - Secretaría Jurídica - Catastro- ejecutores de los proyectos de vivienda | 14.2.3.3.08.08.02-01 | \$ 100.000 | Recursos Propios | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 14050102 | Adjudicar subsidios de vivienda social | 50% | Documento oficial | Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios | Departamento Administrativo de Planeación - Secretaría de Infraestructura - Secretaría Jurídica - Catastro- ejecutores de los proyectos de vivienda | 14.2.3.3.08.08.02-01 | \$ 100.000 | Recursos Propios | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 140502 | Hogares beneficiados con adquisición de vivienda | 35% | 172 | Número | 14050201 | Aplicar los recursos a subsidios adjudicados | 100% | Informe de cierre | Secretaría de Vivienda y Hábitat - Subsecretaría y Profesionales Universitarios | Ejecutores de los proyectos de vivienda | 14.2.3.3.08.08.02-01 | \$ 549.972.536 | Recursos Propios | | | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | | | | | | | | |