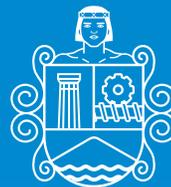


Boletín  
Estadístico Itagüí



Alcaldía  
de Itagüí

Operadores  
**TURÍSTICOS**

**DE ITAGÜÍ**



## Contenido

Presentación.....	1
Registro Nacional de Turismo por Categorías en Colombia.....	2
Participación de Antioquia Frente a los RNT activos.....	3
Subregión Valle de Aburrá prestadores RNT.....	4
Prestadores turísticos activos en el RNT municipio de Itagüí.....	5
Información histórica de los prestadores de servicios turísticos en Itagüí.....	6
Consideraciones finales .....	7
Referencias.....	7

## Presentación

Con este boletín, se pretende realizar una descripción o caracterización detallada de cada uno de los prestadores de servicios turísticos del municipio de Itagüí, formalizados e inscritos en el Registro Nacional de Turismo (RNT), registro público en el cual se deben inscribir todos los prestadores que operen en Colombia.

Este boletín estadístico busca dar a conocer a los usuarios, información precisa sobre el sector turístico del municipio y sobre todo la evolución de este en el desarrollo productivo y formal del Departamento y el País. De igual manera, el Plan de desarrollo municipal "Itagüí somos todos", en su línea estratégica tres (3) ciudad comercial, empresarial, turística y emprendedora, busca desarrollar acciones para posicionar a Itagüí como un destino atractivo y emergente, aprovechando su patrimonio cultural, natural y gastronómico.

Inicialmente realizaremos un paneo nacional sobre los prestadores activos por categorías, seguidamente la participación de Antioquia respecto a los prestadores de servicios turísticos nacionales, después se realizará un comparativo entre los municipios de la subregión del valle de Aburrá y finalmente los prestadores activos en el RNT de Itagüí.

## Registro Nacional de Turismo por Categorías en Colombia

Son 105.204 prestadores activos a agosto de 2024, según fuentes del RNT por categorías (Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, 2024), de las cuales se destacan:

57,87% las viviendas turísticas con 60.879, entre estas están: apartamentos turísticos cerca de 33.296, fincas turísticas (alojamientos) con 11.919, otro tipo de vivienda con 9.071 y casa turística con 6.592.

17,95% Establecimientos de alojamiento turístico con 18.881 prestadores, entre estos: Hoteles con 13.195, Hostal con 2.885, apartahotel con 1.533 y Glamping con 427.

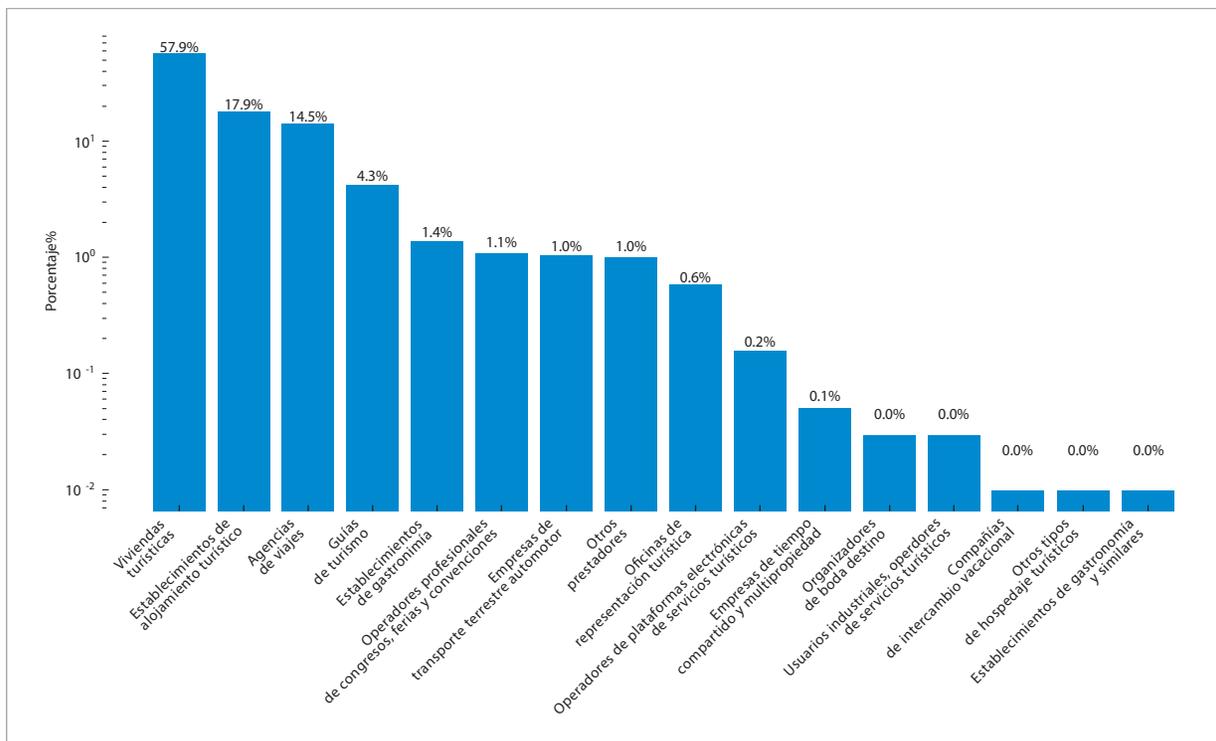
14,49% las agencias de viajes en total con 15.296, entre las subcategorías: agencia de viajes y de turismo 7.290, agencias de viajes operadoras 7.031 y agencias de viajes mayoristas 925.

Con un 4,3% la categoría de guías de turismo con un número de prestadores de 4.523.

1,43 % para establecimientos de gastronomía en total con 1.502 prestadores a nivel nacional, entre las cuales se destacan las subcategorías: restaurantes con 11.000, restaurantes de autoservicios 216, restaurante de comida rápida 83 y café o cafetería 62.

### Gráfica 1.

Participación nacional en RNT por categoría, año 2024



Fuente: Registro nacional de turismo- viceministerio de turismo

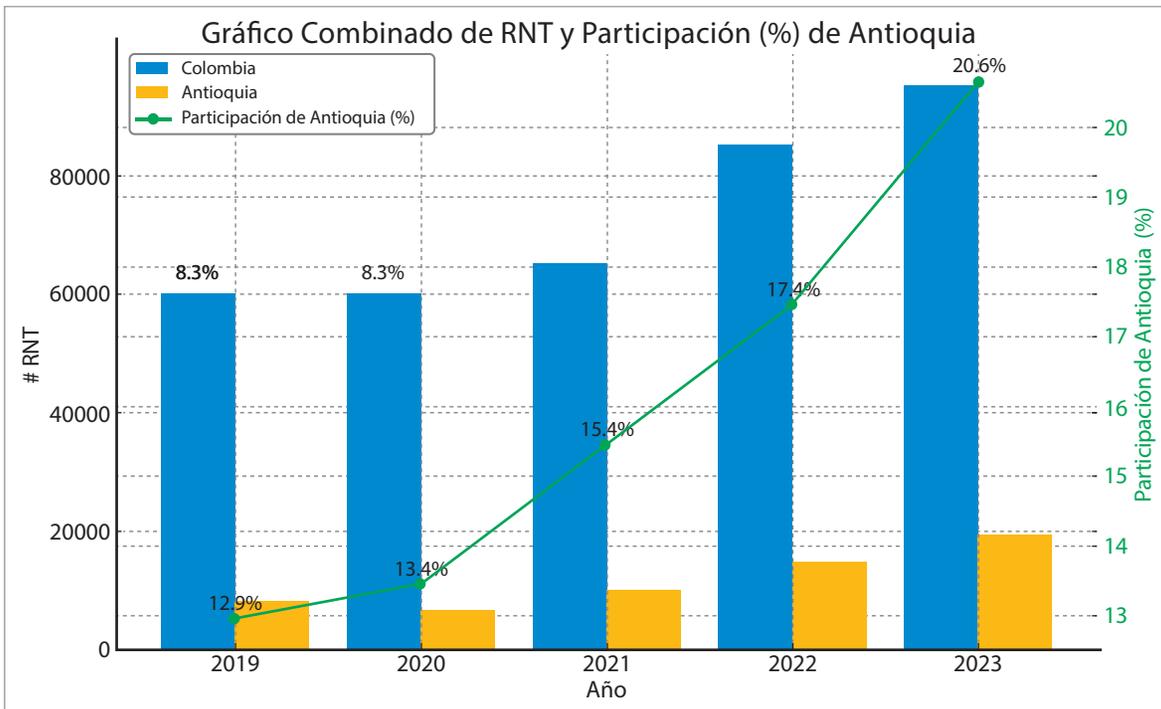
## Participación de Antioquia Frente a los RNT activos

Se evidencia un crecimiento relevante en los prestadores de servicios turísticos en el departamento de Antioquia, respecto a la participación nacional, ya que pasa del 12,9 % en el año 2019, con 5.611 prestadores activos al 20,6 % en el año 2023 con 20.817, según reportes del Registro Nacional de Turismo. La variación porcentual denota un crecimiento en el quinquenio del 271%, significando esto una aceleración positiva de esta actividad económica en el departamento.

Según informes del DANE, la tasa de ocupación de alojamientos entre enero a diciembre del año 2023 posiciona a Antioquia en el tercer lugar a nivel nacional, con un 56% de ocupaciones (Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, 2023).

### Gráfica 2.

Participación del departamento de Antioquia en RNT, años 2019-2023



Fuente: Ministerio de industria y turismo

## Subregión Valle de Aburrá prestadores RNT

Se puede constatar en este quinquenio en la tabla Nro. 1, la diferencia marcada entre prestadores de servicios turísticos activos en el RNT entre los municipios del valle de Aburrá, destacándose en primer lugar el Distrito de Medellín con un promedio de 5.537 prestadores de servicios turísticos, en contraste el municipio de Caldas con 26,5 RNT en promedio para los años 2019 al 2023.

Se destaca la tendencia de crecimiento del municipio de Envigado, pasando de 171 RNT en el 2019 a 971 RNT activos en el año 2023; y el municipio de Sabaneta con 59 RNT en el 2019 a 691 RNT en el 2023.

**Tabla 1.**

Subregión Valle de Aburrá con prestadores de servicios turísticos activos en el RNT.

AÑOS	2019	2020	2021	2022	2023
<b>MUNICIPIOS VALLE DE ABURRÁ</b>	Medellín 2.780	Medellín 2.636	Medellín 4.080	Medellín 7.384	Medellín 10.805
	Envigado 171	Envigado 159	Envigado 297	Envigado 569	Envigado 971
	Itagüí 111	Itagüí 120	Itagüí 175	Itagüí 253	Itagüí 400
	Bello 123	Bello 115	Bello 169	Bello 333	Bello 490
	Sabaneta 59	Sabaneta 66	Sabaneta 164	Sabaneta 424	Sabaneta 691
	Caldas 13	Caldas 14	Caldas 21	Caldas 35	Caldas 48
	Copacabana 36	Copacabana 40	Copacabana 44	Copacabana 80	Copacabana 118
	La Estrella 20	La Estrella 17	La Estrella 32	La Estrella 54	La Estrella 89
	Barbosa 46	Barbosa 57	Barbosa 94	Barbosa 125	Barbosa 159
	Girardota 30	Girardota 35	Girardota 50	Girardota 75	Girardota 103

Fuente: Registro nacional de turismo RTC-Viceministerio de turismo.

## Prestadores turísticos activos en el RNT de Itagüí

Son 352 prestadores activos en el RNT de Itagüí, con corte de agosto del 2024, dentro de las categorías están:

Viviendas turísticas, con 194 prestadores turísticos activos, lidera las categorías con un 55,11%, donde se destacan las subcategorías: apartamentos turísticos con el 83,5%, otro tipo de vivienda con el 9,8% y casa turística con el 6,2%.

Agencias de viajes, con 74 prestadores RNT, está de segundo con un 21,02%, se destacan las subcategorías: agencias de viajes y de turismo con un 60,8%, agencias de viajes operadoras con el 35,1% y agencias de viajes mayoristas con el 4,1%.

Establecimientos de alojamiento turístico, con 41 prestadores RNT, están de terceros con un 11,65%, se destacan las subcategorías: Hoteles con un 87,8%, Apartahotel con un 7,3%, Hostal y Glamping con un 2,4% respectivamente.

La categoría de guías de turismo tiene un número de prestadores de 21 en total y representan un 5,97%.

En la categoría de operadores profesionales de congresos, ferias y convenciones, representan un 1,99%, con 7 operadores.

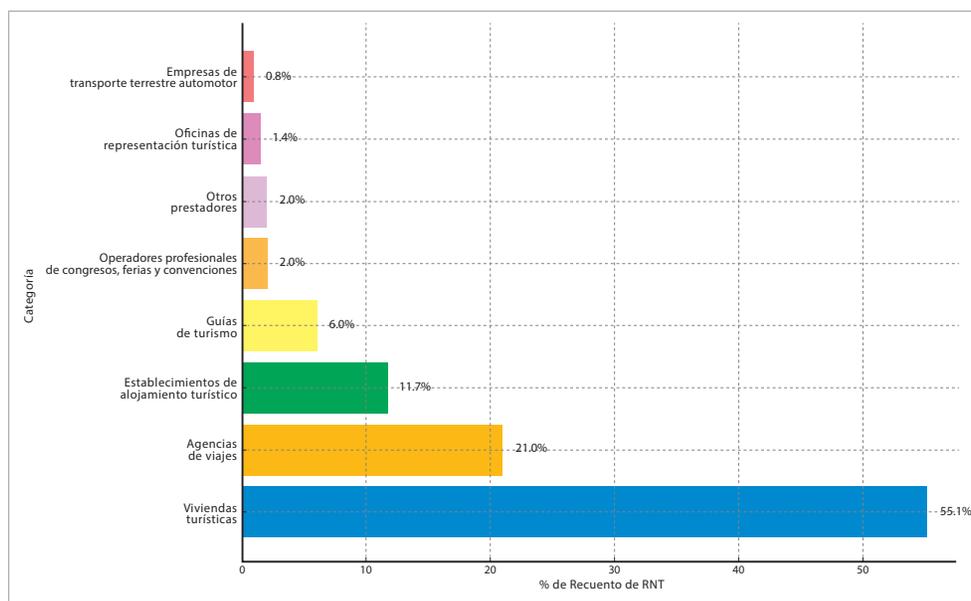
Otros prestadores, representan un 1,99% en las subcategorías, arrendador de vehículos con el 87,5% y parques de agroturismo con un 14,3%.

La categoría oficinas de representación turística, con 5 prestadores, representan un 1,42%.

La Alcaldía de Itagüí puede considerar estos resultados para fomentar políticas de incentivo y capacitación, especialmente en las áreas de menor representación como los Guías de Turismo y los Operadores de Congresos. (Dirección de desarrollo económico de Itagüí, 2024).

### Gráfica 3.

*Participación de los prestadores turísticos por categoría, año 2024*



Fuente: Registro nacional de turismo RTC-Viceministerio de turismo

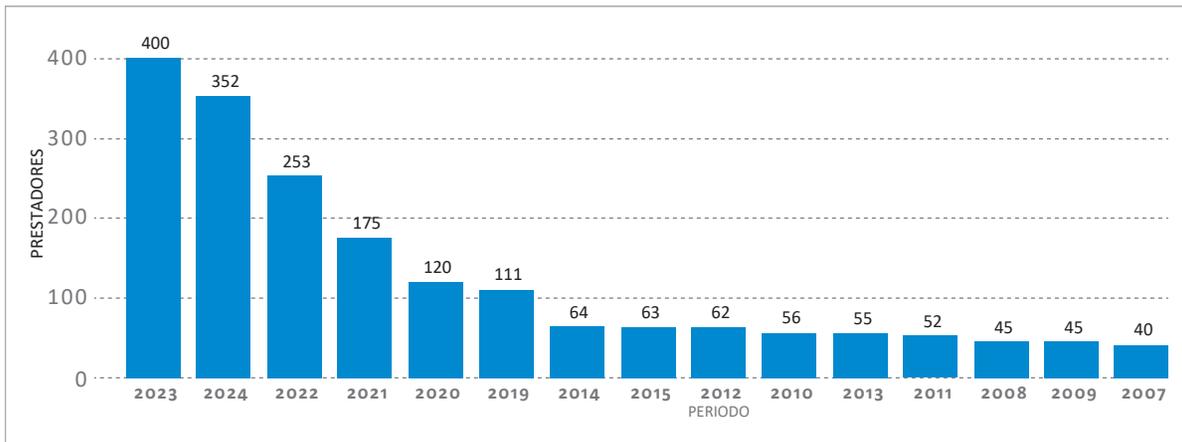
Como se observa el indicador más alto es el de viviendas turísticas, con sus subcategorías apartamentos turísticos, casa turística y otro tipo de vivienda, este incremento se presenta gracias a la modificación de los permisos de arrendamiento por medio de plataformas electrónicas o digitales de servicios turísticos, exigiendo a todo propietario que desee arrendar su propiedad, registrar su inmueble como un establecimiento ante en RNT (Gobernación de Antioquia - Sistema de Inteligencia Turística de Antioquia - SITA, 2023). Por ello esta actividad productiva pasó de 3 en el 2019 a 244 en el 2023.

### Información histórica de los prestadores de servicios turísticos en Itagüí

Podemos observar el crecimiento exponencial que ha tenido el sector de prestadores de servicios turísticos en el municipio de Itagüí, sobre todo en los últimos cuatro (4) años, pues pasó de 111 prestadores formales en el 2019 a 400 en el año 2023 y en lo corrido del 2024 (agosto) a 352 prestadores turísticos. Lo anterior denota la aceleración de la formalización de la oferta turística del Municipio, colocando este sector en un renglón importante de la economía territorial.

#### Gráfica 4.

*Prestadores de servicios turísticos en Itagüí, años 2007-2024*



Fuente: Registro nacional de turismo RTC-Viceministerio de turismo

Este informe refleja la situación actual de los servicios turísticos en Itagüí y permite vislumbrar oportunidades para fortalecer y diversificar el sector, contribuyendo al desarrollo económico y turístico del municipio.

## Consideraciones finales

A nivel nacional son 105.204 prestadores activos a agosto del 2024, según fuentes del RNT (Registro Nacional de Turismo).

Se evidencia un crecimiento relevante en los prestadores de servicios turísticos en el departamento de Antioquia respecto a la participación nacional.

Según informes del Dane la tasa de ocupación de alojamientos entre enero a diciembre del año 2023, posiciona a Antioquia en el tercer lugar a nivel nacional, con un 56% de ocupaciones.

El crecimiento exponencial que ha tenido el sector de prestadores de servicios turísticos en el municipio de Itagüí denota la aceleración de la formalización de la oferta turística del Municipio, colocando este sector en un renglón importante de la economía territorial.

El indicador más alto es el de viviendas turísticas, con sus subcategorías apartamentos turísticos, casa turística y otro tipo de vivienda, este incremento se presenta gracias a la modificación de los permisos de arrendamiento por medio de plataformas electrónicas o digitales de servicios turísticos, exigiendo a todo propietario que desee arrendar su propiedad, registrar su inmueble como un establecimiento ante en RNT.

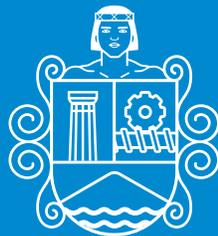
## Referencias

Dirección de desarrollo económico de Itagüí. (31 de Octubre de 2024). Reporte presentadores de servicios turísticos. Itagüí.

Gobernación de Antioquia - Sistema de Inteligencia Turística de Antioquia - SITA. (agosto de 2023). <https://secretaria.turismoantioquia.travel/sita/>. Obtenido de Caracterización de la oferta turística de Antioquia: <https://secretaria.turismoantioquia.travel/wp-content/uploads/2023/12/5.Informe-Characterizacion-de-la-oferta-turistica.pdf>

Ministerio de Comercio, Industria y Turismo. (noviembre de 2023). Informes de turismo - Ministerio de Comercio, Industria y Turismo. Obtenido de <https://www.mincit.gov.co/getattachment/estudios-economicos/estadisticas-e-informes/informes-de-turismo/2023/noviembre/oee-yv-turismo-noviembre-2023.pdf.aspx>

Ministerio de Comercio, Industria y Turismo. (agosto de 2024). Portal de información turística de Colombia. Obtenido de <https://portucolombia.mincit.gov.co/tematicas/cifras-empresariales-del-sector/registro-nacional-de-turismo-rnt-1>



**Alcaldía de Itagüí**